

JUNTA DE CONDOMINIO RESIDENCIA LAS DELIAS

RIF.- J-317367049

Se convoca a los señores propietarios que residen en la Urbanización las Delias Residencia las delias Torre “A” y “B” y pertenecen al “Condominio de Residencia Las Delias” del estado Bolivariano de Mérida a una Asamblea General Extraordinaria, la cual se celebrara el día:

- **PRIMERA CONVOCATORIA: JUEVES 14 DE NOVIEMBRE DE 2024.**

HORA 5:30 P.M.

- **SEGUNDA CONVOCATORIA: JUEVES 14 DE NOVIEMBRE DE 2024.**

HORA: 6:30 P.M.

- **TERCETA CONVOCATORIA: JUEVES 14 DE NOVIEMBRE DE 2024.**

HORA: 7:30 P.M.

LUGAR: En el Estacionamiento de las Residencia Las Delias.

PUNTO A TRATAR:

1.- Aprobación o Desaprobación del presupuesto de Impermeabilización del edificio Residencia Las Delias Torres A y B de las Empresas:

- **J.A LOS ANDES. (0424-734.94.68)**

- **COSTRUCCIONES LIBERCA (0424-735.33.40)**

- **LG MANTENIMIENTO DE LISANDRO GUADA (0414- 732.81.12)**

- **INVERSIONES E INGENIERIA CLEAN WATER C.A. (0424-749.69.61)**

2.- Aprobación o Desaprobación del Arreglo de los Apartamentos Afectados por daños ocasionados por las filtraciones.

3.- Entrega de Informe Administrativo de la gestión.

4.- Firma del Documento para la Autorización de la Apertura de la Cuenta en Dólares y Actualización de número telefónico lo exige el Banco Provincial. (El mismo debe estar registrado)

Nota: toda la información específica de cada punto de la reunión se les estará siendo enviada a su correo electrónico para su evaluación previa.

PAUTAS DE LA REUNION:

1. Se les agradece a todos los propietarios o Administradores puntualidad en la reunión.
2. Cada punto tendrá un margen de discusión de 30 min luego de realizar la introducción y presentación.
3. Los propietarios y/o Administradores deben tener claro cuál es la Empresa a elegir según sea conveniente y adaptado a su presupuesto.

-La primera convocatoria es para el día jueves 14 de noviembre de 2024 hora 5:30 p.m. Lugar Estacionamiento de las Residencia las Delias; deben estar presente el 66.6% o equivalente a los 2/3 tercios de los Propietarios.

-La segunda convocatoria es para el día jueves 14 de noviembre de 2024 hora 6:30 p.m. Lugar Estacionamiento de las Residencia las Delias; deben estar presente el 51% de los Propietarios, con los mismos puntos.

-La Tercera y Última convocatoria es para el día jueves 14 de noviembre de 2024 hora 7:30 p.m. Lugar Estacionamiento de las Residencia las Delias; deben estar presente el 51% de los Propietarios, con los mismos puntos.

En todos los casos tiene un lapso de espera de 15 minutos.

Se les recuerda a todos los propietarios que **NO** puedan asistir a la asamblea, que podrán designar a un representante, siempre que se encuentre debidamente identificado y acompañado por una AUTORIZACION debidamente firmada y co documento de identidad del propietario.

JUNTA DE CONDOMINIO RESIDENCIA LAS DELIAS-